"Se recomienda leer el instructivo, ubicado al final del documentos antes de diligenciar el presente formato"

TIPO DE INFORME	Parcial	X	Final	

1	**ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**									
1.1	**Informe No.**					1				
1.2	**Período del informe**	**Del**	01	01	2026	**Al**	09	05	2026	
1.3	**Contrato #**	SCJ-SIF-CD-520-2025	**Fecha**	30	12	2025	**Tipo de Contrato**	CONVENIO U OTRO INSTRUMENTO JURIDICO		
1.4	**Objeto**									
LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA ENTREGA EN COMODATO A LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SECCIONAL BOGOTÁ EL BIEN INMUEBLE DENOMINADO UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA CAMPO VERDE DE LA LOCALIDAD DE BOSA UBICADO EN LA CALLE 85 SUR 94 – 35 IDENTIFICADO CON RUPI No. 4215-5-3.									
1.5	**Nombre del contratista**									
SECRETARIA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA.										
1.6	**Cédula o NIT**					1.7	**Correo electrónico**			
899.999.061-9						rreales@dadep.gov.co				
1.8	**Dirección**					1.9	**Teléfono**			
Calle 85 sur 94 – 35										
1.10	**Fecha de Inicio**			30		12		2025		
1.11	**Requisitos de ejecución del contrato** *(múltiple respuesta si aplica, escoger con "X")*									
Acta de Inicio				Registro Presupuestal						
Aprobación Garantía				Suscripción del Contrato			X			
1.12	**Fecha terminación** *(Aplica solo para el informe final)*	Aplica		No Aplica	X	Fecha				

2.	**DATOS DEL(LOS) SUPERVISOR(ES)** *(Delegado, el que quedó registrado en el contrato)*		
2.1	**Nombre(s) del supervisor(es) o interventor(es)** *(Agregar las filas que se requieran)*		
OSCAR JAVIER RAMÓN			
2.2	**Dependencia**	2.3	**Número de Extensión o teléfono**

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL		5803814 EXT. 10020	
2.4	**Correo electrónico**	Oscar.ramon@fiscalia.gov.co	
2.5	**Nombre (s) del supervisor (es) o interventor (es) designado (s)** *(Entiéndase como designado, el que quedó registrado en el contrato si en la cláusula así se dispuso)*		
N/A			
2.6	**Dependencia**	**2.7**	**Número de Extensión o teléfono**
N/A		N/A	
2.8	**Correo electrónico**		

3.	**RESUMEN FINANCIERO**				
3.1	**Valor inicial del contrato**				
Es hasta por la suma de	N/A				Pesos M/CTE
3.2	**Vigencias futuras**	**SI**	**X**	**NO**	

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	NUMERO	VALOR
N/A	N/A	$
N/A	N/A	$
TOTAL		**$**

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3	**Número y fecha del certificado de disponibilidad presupuestal**

Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal

No. De CDP	Fecha de expedición de CDP
N/A	N/A
N/A	N/A

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.4	**Número y fecha de registro presupuestal**

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal		
N/A	D	M	A
	D	M	A

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.5	Cesión	SI		NO	X	Fecha			

3.6 Resumen histórico (Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)

Cuadro 4. Resumen Histórico

FECHA DEL ÚLTIMO CORTE (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
N/A	N/A			
N/A	N/A			
N/A	N/A			

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.7 Histórico de Modificaciones Contractuales

Fecha	Modificatorio Número	Adición Número	Prórroga Número	Suspensión Número	Reanudación Número	Descripción
N/A	N/A	N/A				
N/A	N/A	N/A				

(Agregar tantas filas como se requieran)

4.	OTROS ASPECTOS	
4.1	**Acta de liquidación:**	
(Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato ésta aplica).		
4.2	**Estado de avance presupuestal a la fecha**	%N/A
(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) /(VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100		
4.3	**Estado de avance físico a la fecha (%)**	%N/A
(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100		

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

4.4 Persona natural *(Si no aplica, colocar N/A)*

Cuadro 5 – Persona Natural

Obligaciones	Número y fecha de certificación o planilla de pago a la terminación del contrato
	N/A

(Si no aplica colocar N/A)

4.5 Persona jurídica

Fecha de Certificación	Fecha	D	M	A

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato.

En cumplimiento de las funciones y obligaciones asignadas, durante el mes de diciembre de 2025 se dio inicio a las actuaciones administrativas relacionadas con el inmueble recibido por parte de la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia. En desarrollo de dichas actividades, se realizó la remisión formal de la documentación soporte al Grupo de Gestión Financiera, junto con la minuta correspondiente, con el fin de adelantar el trámite de ingreso del inmueble al almacén institucional y gestionar su inclusión en la póliza de seguros de la Fiscalía General de la Nación.

Con fecha 02 de marzo de 2026, se recibió el comprobante de incorporación del inmueble a la Subdirección Regional de Apoyo Central, dando cumplimiento al procedimiento interno de administración de bienes. De manera posterior, se trasladó la solicitud al Grupo de Seguros, donde se verificó que el inmueble se encuentra debidamente amparado bajo la póliza No. 2201224009228, con una vigencia comprendida entre el 01 de enero de 2026 y el 08 de agosto de 2026, garantizando la cobertura correspondiente conforme a la normatividad vigente.

Así mismo, se evidenció que la información del inmueble fue cargada correctamente en el aplicativo CENTRIS, en atención a las directrices impartidas por la Dirección Ejecutiva, asegurando la actualización, trazabilidad y control administrativo del bien dentro de los sistemas institucionales.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

Para efectos de control y soporte documental, se anexa la información del inmueble ubicado en la Calle 85 Sur No. 94-35, identificado con CHIP AAA0262TFMS, matrícula inmobiliaria No. 50S-40738684, escritura pública No. 1494 del 14 de julio de 2017 y RUPI 4215-5-3, datos que permiten su plena identificación dentro de los registros administrativos y jurídicos.

Adicionalmente, se realizó la revisión y seguimiento en el aplicativo DEXON, en el cual se verificó que, a la fecha, se han registrado nueve (9) casos asociados al inmueble. De estos, cinco (5) han sido atendidos por el Grupo de Mantenimiento, bajo la coordinación de la Sección de Sedes, evidenciando la gestión técnica adelantada. Para mayor claridad y control, se adjunta el cuadro consolidado de los casos registrados para su respectiva verificación y seguimiento.

20/01/2026	1032834	Se solicita arreglar filtración de agua en el sanitario se encuentra despegado Y destapar tubería.	Luis Eduardo Chivata Heredia Cll 85 Sur 94 - 35 5702000	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**20/01/2026:** El caso se atiende el 15 de enero 2026 se cierra con formato de control de incidentes
20/01/2026	1032839	Se solicita cambio de llave del lavamanos Y el cambio de una chapa de seguridad del baño ala sur	Luis Eduardo Chivata Heredia Cll 85 Sur 94 - 35 5702000	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**20/01/2026:** El caso se atiende el 15 de enero 2026, se cierra con formato de control de incidentes
20/01/2026	1032841	Se solicita el cambio de luminarias en la entrada y en el baño de la recepción	Luis Eduardo Chivata Heredia Cll 85 Sur 94 - 35 5702000	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**20/01/2026:** El caso se atiende el 15 de enero 2026 se cierra con formato de control de incidentes
20/01/2026	1032876	Atento saludo Funcionario solicita organizar cables Agradezco su valiosa colaboración y gestión Cordialmente, Fran Romero Rubiano Soporte TIC'S - URI Campo Verde y casas de justicia Bosa. Calle 85 sur #94-35 Cel: 3022317136 fran.romero@pearsolutions.com.co	Yeimi Johanna Restrepo Martinez Cll 85 Sur 94 - 35 Piso 3 3165249447	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**22/01/2026:** En espera de atención por parte del grupo de mantenimiento
2/02/2026	1041223	Necesito trasladar de sede dentro de la misma seccional Bogota los siguientes elementos DIADEMA 132598, silla GIRATORIA SG1053 SE ENCUENTRAN EN LA DIRECCION CALLE 85 SUR #94-35 PARQUES DE BOGOTA SEGUNDO PISO FISCALIA 292 Y SE REQUIERE TRASLADARLOS PARA EL EDIFICIO MANUEL GAONA	Olga Constanza Yepes Wilches Cll 85 Sur 94 - 35 3003465027	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**02/02/2026:** En espera de atención por parte del grupo de mantenimiento

3/02/2026	1042105	Buen dia, solicito de su ayuda para realizar mantenimiento en unas tomas eléctricas que no funcionan y lamparas del piso 3, por causa de un bajón que hubo en toda la uri de Bosa sur occidente, muchas gracias	Paula Milena Ortegon Fontecha Cll 85 Sur 94 - 35 5702000	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**18/03/2026: :** El caso se atiende el 5 de marzo 2026, se cierra con formato de control de incidentes
6/02/2026	1045103	Amablemente se solicita el cambio de llave de lavamanos tipo push	Anyelo Andres Rodriguez Gomez Cll 85 Sur 94 - 35 3506010467	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**06/02/2026:** El caso se atiende el 5 de febrero 2026, se cierra con formato de control de incidentes
11/03/2026	1066041	Amablemente se solicita la revisión de goteras de la oficina 367 Local del Centro Integral de Justicia de Bosa Campo Verde mismo que esta viendose afectado por la continuidad de las lluvias, presentandose en varias ocasiones caída de aguas desde el techo que se tiene en la instalación. Se solicita rápida atención	Jorge Andres Aleman Quiros Cll 85 Sur 94 - 35 Piso 3 3012626958	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**11/03/2026:** En espera de atención por parte del grupo de mantenimiento
16/03/2026	1068859	Comedidamente las Fiscallas de Violencia Intrafamiliar nos permitimos solicitar su colaboración con el fin de enviar CARRO VACTOR, para la limpieza de las fosas sépticas, del Centro Integral de Justicia Campo VERDE, puesto que en el momento se presentan malos olores propiciados por las lluvias de la semana anterior. Se solicita el favor también ubicar urgentemente TAPABOCAS para todos los funcionarios, si es posible CTI, SUIN, VIOLENCIA INTRAFAMILIAR, URI VIGILANCIA, LOFOSCOPIA, CELDAS.	Jorge Armando Rodriguez Amaya Cll 85 Sur 94 - 35 Piso 3 3012626958	URI Campo Verde	**Bogotá D.C**	**16/03/2026:** En espera de atención por parte del grupo de mantenimiento

Se realiza el pago correspondiente a los servicios públicos hasta la fecha, de acuerdo con lo indicado a las obligaciones adquiridas por la subdirección por la suma de **$30.411.320.**

SPE		NO. FACTU		VALOR	SECCION	MUNICIP	DEPENDEN	DIRECCION
35		41456310519	$	517.570,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
45		380930542-2	$	5.981.660,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
68		176117627	$	944.300,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
80		42135377218	$	550.530,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
100	384427364-3		$	6.279.530,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
135		41478559010	$	558.080,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
153		387927922-7	$	7.205.600,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
183		180975139	$	887.050,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
203		391450354-8	$	6.604.250,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35
214		43498458512	$	882.750,00	BOGOTÁ	BOGOTÁ	URI CAMPO VERDE-CASA JUSTICIA BOSA	Calle 85 Sur No. 94-35

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

Aspectos a Verificar	SI	NO	Explique	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas	x			
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.				x
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				x
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	x			
Los bienes fueron ingresados al almacén				x
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				x
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				x
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.				x
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato				x
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato				x

Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato

Nota: Documentación Anexa: El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato, mediante los siguientes documentos (cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):

- Soporte de recibo de ingreso a almacén.
- Soporte documental donde se evidencie la prestación del servicio objeto del contrato.
- Documentos o actas suscritas en virtud del recibo del bien o servicio prestado a entera satisfacción de cada una de las entregas.
- Listas de asistencia a la trasferencia de conocimientos o capacitación.
- Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

Informes anexos		SI		NO		N/A	
Tipo y detalle del informe:							
5.1	El contratista "CUMPLIÓ	Si Cumplió		X	No Cumplió		
Justifique su respuesta: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)							
La Fiscalía General de la Nación y el DADEP han cumplido con las obligaciones establecidas en el presente convenio de comodato.							

6.	RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES			
Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato que a continuación se describen:				
Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA
	N/A			
	N/A			
(*Agregar las casillas que sean requeridas Si no aplica coloca N/A) si el número de bienes recibido es muy amplio, debe venir como documento adjunto)				

7.	RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS						
Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato **Nota:** En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".							
8.	**REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES**: *(Si es el informe final escoger entre BUENO, REGULAR O MALO si informe parcial escoger N/A)*						
Malo		Regular		Bueno	X	N/A	
Justifique la calificación: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)							
Se ha dado cumplimiento a las obligaciones adquiridas dentro del contrato.							
OBSERVACIONES *(Espacio destinado para aclarar o adicionar datos relevantes del contrato que no fueron registrados en el presente informe)*							

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

FIRMA RESPONSABLES
Interventor (es) / Supervisor (es)

Nombre	Cedula
Oscar Javier Ramón Restrepo	88.222.427

Ciudad	Bogotá	fecha	09	05	2026

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó	Laura Natalia Cabanzo Gonzalez		09/05/2026
Reviso	Rosa Helena Gonzalez Morales		09/05/2026

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.